

Fondo de Inversión Forestal Colombia
Características de la Cartera

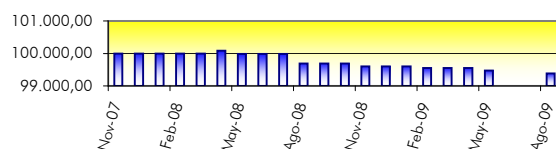
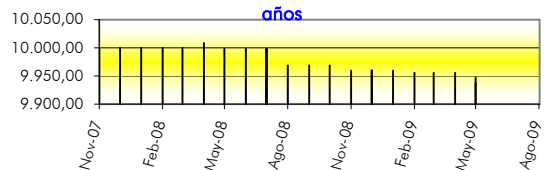
Fecha de Inicio de Operaciones	22-Nov-07
Valor Cartera (Millones de pesos)	8.459,11
Valor Unidad Inicial (COP) (en pesos)	9.938,190020
Número de Unidades en Circulación	851.171,6625
Número de Suscriptores	6
Tipo de Cartera	Fondo de Capital Privado
Clase de Cartera	Cerrada
Inversiones de la Cartera	Proyectos Forestales
Inversión Mínima (en pesos)	USD\$250,000 (Equivalente en Pesos)
Adición Mínima (en pesos)	N.A.
Retiro Mínimo (en pesos)	N.A.
Retiro Parcial Máximo (%)	N.A.
Saldo Mínimo (en pesos)	N.A.
Tiempo de preaviso para retiro (Días)	N.A.
Sanción o Comisión por Retiro Anticipado	N.A.
Comisión por Administración	0,55% Primer año 0,32% Años siguientes
Base de Comisión	Sobre recursos efectivamente entregados a la fiduciaria
Gastos de la Cartera	Capitalizados según Reglamento

Calificación de la Cartera

Riesgo de Administración y Operacional	Riesgo de Mercado	Riesgo de Crédito
N.A.	N.A.	N.A.
Fecha de la última Calificación de la Cartera	Entidad Calificadora	

Política de Inversión y Estrategia

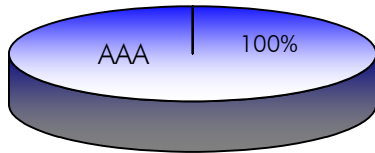
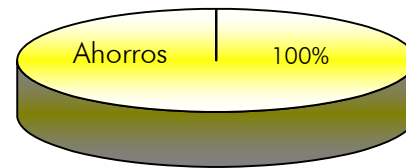
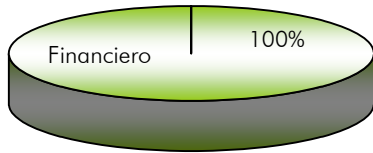
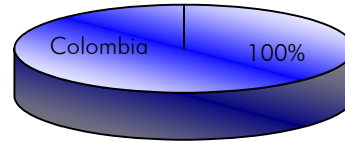
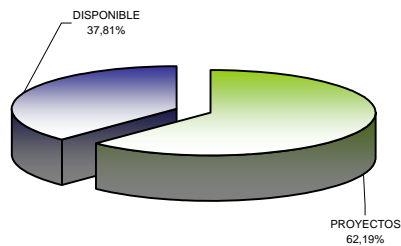
El Fondo tiene como principal objetivo buscar la valorización del capital mediante inversiones en en Plantaciones Forestales de carácter productor, nuevas o existentes, para lo cual puede celebrar Contratos de Inversión con Operadores Especializados. Este tipo de plantaciones involucran un alto riesgo, por la probabilidad de que no todas alcancen los rendimientos esperados, generándose la contingencia de la pérdida de los aportes de sus inversionistas.

Evolución del Valor de la Cartera
Evolución de 100.000 COP Invertidos hace 3 años

Evolución del Valor de la Unidad de los últimos 3 años

Rentabilidad Neta de la Cartera

	Ultimos			Anual			
	3 Meses	180 Días	365 Días	Año Corrido	2007	2006	2005
Rentabilidad Efectiva	-28,00%	-4,58%	-0,23	0	0	N.A.	N.A.
Volatilidad de la Rentabilidad	0	0	0	0	0	N.A.	N.A.

Información de Plazos y Maduración

Detalle Maduración	Participación	Maduración Promedio del Portafolio
1- 180 Días	180 - 100,00%	
360 Días	0,00%	
1 - 3 Años	0,00%	
3 - 5 Años Mas de 5 Años	0,00% 0,00%	

Composición Portafolio por Calificación

Composición Portafolio por Tipo de Renta

Composición Portafolio por Sector Económico

Composición del Portafolio por País Emisor

Composición del Activo de la Cartera

Información de Contacto del Revisor Fiscal de la Cartera

Nombre:	Deloitte and Touche Ltda - Juan Carlos Lopez
Teléfono:	5461810
Dirección Electrónica:	iclopez@deloitte.com

Información Contralor Normativo

Nombre:	Luis Humberto Ustariz Gonzalez
Teléfono:	6138951 - (315)8850970
Dirección Electrónica:	eiustariz@etb.net.co

Información del Defensor del Cliente

Nombre:	Darío Laguado Monsalve
Teléfono:	543 98 50 / 235 16 04
Dirección Electrónica:	reclamaciones@defensorialq.com.co

Emisor		
1	BBVA	100%
Total		100%

Hoja de Vida del Gestor del Portafolio

Nombre:	Laefm Colombia S.A.
Representante Legal	Eduardo Elejalde
Dirección	Calle 72 No. 8 - 24 Bogotá
Teléfono	6065500
e-mail:	asmela@laef.com
Otras Carteras a su cargo:	Fondo de Capital Privado Hidrocarburos de Colombia

Hoja de Vida del Administrador del Portafolio

Nombre:	Juan Carlos Amaya Castillo
Profesión:	Administrador de Empresas y Economista
Estudios:	Economista, Universidad del Rosario, Administrador de Empresas, Politécnico Grancolombiano
e-mail:	carterascolectivas@ticuagraria.gov.co
Experiencia:	8 años de experiencia en el sector financiero, con énfasis en el manejo de portafolio de inversiones.
Otros Carteras a su Cargo:	Cartera Colectiva Abierta Rentaplazo - Cartera Colectiva Abierta del Mercado Monetario Confrenta - Cartera Colectiva Abierta Rentapais

Empresas Vinculadas y Relacionadas con la Sociedad Administradora : Banagrario

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con la cartera colectiva existe un prospecto de inversión que contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.fiduagraria.gov.co. Las obligaciones asumidas por Fiduagraria S.A. de la Cartera Colectiva Abierta Confrenta son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores a la cartera colectiva no son un depósito, ni generan para Fiduagraria S.A. las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en la cartera colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio de la respectiva cartera colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico de la cartera colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.